|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫСАЛАУАТ РАЙОНЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫН САЛАУАТ АУЫЛ СОВЕТЫАУЫЛ БИЛЭМЭhЕ СОВЕТЫ |  | РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАНСОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯСАЛАВАТСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САЛАВАТСКИЙ РАЙОН |
| 452490, Малаяҙ ауылы, СССР-зын 60 йыллыгы урамы, 5 тел. (34777) 2-03-58, 2-13-42 | 452490, с.Малояз, ул. 60 лет СССР, 5 тел. (34777) 2-03-58, 2-13-42 |

Пятьдесят первое заседание двадцать седьмого созыва

РЕШЕНИЕ

16 ноября 2018 года № 141

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года № 142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 1 статьи 35 Устава сельского поселения Салаватский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Салаватский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Ввести на территории сельского поселения Салаватский сельсоветналог на имущество физических лиц (далее - налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы.

2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц:

2.1.1. **0,1 процента** в отношении жилых домов;

2.1.2. **0,1 процента** в отношении квартир, комнат;

2.1.3. **0,1 процента** в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2.1.4. **0,1 процента** в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

2.1.5. **0,1 процента** в отношении гаражей и машино-мест;

2.1.6. **0,1 процента** в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2.2. **2 процента** в отношении:

2.2.1. объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.2.2. объектов налогообложения, кадастровая стоимость из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3. **0,5 процента** в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу следующие Решения Совета сельского поселения Салаватский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан:

от 10 ноября 2006 года № 1 «О налоге на имущество физических лиц»;

от 30 сентября 2010 года № 206 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Салаватский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан от 10 ноября 2006 года № 1 «О налоге на имущество физических лиц»;

от 15 ноября 2013 года № 167 «О внесении изменений и дополнений в решение от 10 ноября 2006 года № 1 Совета сельского поселения Салаватский сельсовет «О налоге на имущество физических лиц».

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1 января 2019 года.

5. Настоящее решение обнародовать в соответствии с Уставом сельского поселения Салаватский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения Р.А. Уральская